



太陽城集團
SUNCITY GROUP

SUNCITY GROUP HOLDINGS LIMITED
太陽城集團控股有限公司

SUMMIT ASCENT
凱升控股有限公司 Holdings Limited

[聯合新聞稿]

[供即時發佈]

太陽城集團於供股後持有凱升股權達 69.66%

太陽城現於亞洲經營兩個綜合度假村

2020年10月14日，香港 - 太陽城集團控股有限公司（「太陽城」，香港證券交易所代碼：1383）及凱升控股有限公司（「凱升」，香港證券交易所代碼：102）聯合宣佈，太陽城通過作為凱升的包銷商，由凱升供股前持有約 24.74% 股權，增持至約 69.66%。此後，凱升的財務業績將以太陽城之附屬公司入賬，並將併入太陽城的綜合財務報表。截至 2020 年 10 月 14 日，太陽城目前旗下的兩個綜合度假村，包括位於越南的會安南岸綜合度假村及俄羅斯的水晶虎宮殿已投入營運，而第三個位於菲律賓的綜合度假村 Westside City 項目亦即將面世。

當成為凱升控股股東後，太陽城將致力推動凱升業務。作為亞洲其中一個快速發展的綜合度假村營運商，太陽城在亞洲收購、發展和營運綜合度假村，為太陽城所經營娛樂的地區帶動網絡效應。太陽城的專業、資料庫及營運經驗足以幫助提振凱升的收益。自 2015 年 11 月水晶虎宮殿盛大開幕後，本地業務往績不俗，主要由本地中場及角子機業務所帶動。縱使新冠疫情肆虐下，業務一度暫停，水晶虎宮殿的中場及角子場業務均在逆境中仍展現出強大的抗跌力。旅遊限制措施一旦解除後，全新的太陽城貴賓廳將會面世，亦是凱升首次借助太陽城的經驗及其龐大的網絡及資料庫營運。由於水晶虎宮殿鄰近韓國和日本等亞洲主要旅遊市場，太陽城將助力把水晶虎宮殿的目標客群推廣至韓國及日本旅客。

太陽城對凱升長遠發展充滿信心。除了俄羅斯政府批給的無限期博彩牌照之外，水晶虎宮殿亦較澳門等其他地區的博彩稅低。這意味著水晶虎宮殿有能力提供高額佣金，以及藉太陽城幫助下建立直接貴賓廳業務將佣金留在公司。此外，凱升作為一間財務狀況穩健的上市公司，在現金充裕，零負債的情況下將可更有信心規劃、建造及營運水晶虎宮殿二期的項目。

凱升現持有濱海綜合娛樂區的兩幅毗連土地發展權，即地段 9 及地段 10。凱升正重新設計及規劃地段 10 作為二期的發展。第二期發展將會雙倍現時的賭桌及角子機的數量，大幅更加現時的客房數量，以及加入嶄新的消閒概念，如全新的餐廳、酒吧、零售店、室內海灘俱樂部和會議設施等。

太陽城集團主席兼凱升控股主席周焯華先生對太陽城持有凱升控股股權後高興地表示：「在現時艱巨的經營環境下，看到太陽城旗下第二個的綜合度假村，感到非常欣慰。我十分慶幸太陽城團隊有審意立足亞洲的決心，一步一步把這願景實現，令我非常振奮。我們循序漸進地為太陽城成為亞洲領先的綜合度假運營商和開發商鋪路。作為一個生意人，我信經營往績記錄。俄羅斯當地的中場及角子機業務在疫情間的抗跌力，加上太陽城經營娛樂業務的專業，可以融合為太陽城未來成功的藥方。太陽城利用海參崴鄰近韓國和日本等旅遊市場的優勢，推出多項針對這類目標旅客的設施。隨著更多太陽城綜合度假村落成，我深信太陽城將成為亞洲綜合度假村中最具標誌性的娛樂品牌。」



圖片說明：位於俄羅斯海參崴的水晶虎宮殿第一期

太陽城集團控股有限公司（港交所股份編號：1383）

太陽城集團控股有限公司（「太陽城」）正逐步發展為亞洲領先的綜合度假村運營商。太陽城於澳門起家，並於亞洲各地開發、營運及管理綜合度假村，包括越南、菲律賓、俄羅斯及日本等。

會安南岸綜合度假村是首家太陽城與投資夥伴共同發展的旗艦綜合度假村。該度假村位於越南中部，離峴港國際機場僅 35 分鐘車程，並靠近峴港及會安的熱門旅遊景點。會安南岸綜合娛樂度假村屬世界級的綜合度假村，設有品牌酒店、世界級的娛樂場、提供不同美饌佳餚的餐廳、屢獲殊榮的高爾夫球場及延綿的沙灘。

太陽城現持有凱升控股有限公司（港交所：102）約 69.66% 股權。凱升控股是俄羅斯海參崴水晶虎宮殿的運營商。太陽城通過凱升，參與開發俄羅斯海參崴水晶虎宮殿。太陽城亦為 Suntrust

Home Developers Inc., (菲律賓證券交易所: SUN) 的控股股東, 將在菲律賓馬尼拉娛樂城中心地帶共同開發 Westside City Resorts。主要娛樂場酒店包括娛樂場、五星級酒店客房、休閒俱樂部及其他設施等, 預計於 2023 年開業。太陽城還為亞洲區內大型綜合度假村提供諮詢服務。此外, 太陽城亦經營旅遊相關產品及服務分部以及物業分部。

太陽城堅守「多元創新, 積極進取」的精神, 全力開拓娛樂及綜合度假村產品。太陽城創於澳門, 並積極拓展世界各地的綜合度假村商機。

更多關於太陽城資訊請瀏覽: <https://www.suncitygroup.com.hk/?lang=zh-hant>

凱升控股有限公司 (港交所股份編號: 102)

凱升控股有限公司 (「凱升」) 持有水晶虎宮殿最大股權。水晶虎宮殿是現今俄羅斯濱海綜合娛樂區最大型的博彩綜合度假村, 位於海參崴國際機場與俄羅斯遠東地區的行政重鎮—海參崴市中心中間, 坐落於東北亞地區之心臟地帶。

凱升持有俄羅斯政府批給的無限期博彩牌照。水晶虎宮殿自 2015 年底營業以來, 全天候提供各式各樣的娛樂選擇。水晶虎宮殿獲認證為集零售、餐飲和私人會所於一身的五星級酒店, 並於世界旅遊大獎獲評選為「俄羅斯最佳度假村」。

更多關於凱升資訊請瀏覽: <https://www.saholdings.com.hk/tchi/index.html>